

NOTICIAS DE TU COMUNIDAD



redacción: comunicación@efinca.es

Legislación



Reantenzación TDT | B.O.E.

El 80% de nuestros clientes ya tienen sus instalaciones adaptadas y las subvenciones solicitadas | Real Decreto 805/2014, de 19 de septiembre, por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del dividendo digital.

(...) En el ámbito de la televisión digital, es necesario poner a disposición de los ciudadanos las mejoras que ofrece la televisión de alta definición, impulsando la oferta de contenidos de alta calidad y el desarrollo del parque existente de receptores con capacidad para recibir emisiones de alta definición. Asimismo, se persigue facilitar la adopción de nuevas soluciones tecnológicas en el ámbito de la televisión digital que se implantarán en los próximos años, en particular de aquellas que representen mejoras de calidad y de los servicios proporcionados a los usuarios (...)

Sostenibilidad I



Caldera de gas

Disfruta ya de las ventajas de la calderas de gas. Muchos de nuestros clientes ya disfrutan de ellas en su comunidad de vecinos.

Es un sistema de los más empleados en los hogares españoles como calefacción.

Muy rápido a la hora de calentar la casa, y muy sencillo.

Está comprobado que es más económico que otro sistema. **A la larga se llega a ahorrar un 30% con respecto a la caldera de gasoil.**

Permite regular el consumo de manera independiente en cada hogar gracias a un contador y un termostato, que permite regular y programar la temperatura deseada a diferentes horas del día.

Otra ventaja es que el gas natural que utiliza la caldera es limpio, no contamina y no hay que preocuparse del almacenamiento ya que el suministro es continuo. El coste de la instalación queda automáticamente amortizado con el ahorro de consumo.

Otras noticias

El alquiler y los españoles, una historia de drama y deseo | Blogvecinista



España ha sido siempre un país de propietarios y no de inquilinos. Con el 13% de las casas en alquiler por el 36% de media. Aun estamos lejos del 57% de Alemania o el 46% de Holanda. Y aunque nos parezca exagerado, más de un experto inmobiliario indica como causante de la crisis este desajuste en el porcentaje de compra y alquiler.

El perfil de demandante de vivienda en alquiler también está cambiando, pasando del clásico perfil de entre 20 y 30 años, que agrupaba a estudiantes solteros o parejas jóvenes que no podían adquirir una vivienda, a la media de 40 años especialmente de personas solteras y divorciadas. Todos sabemos la respuesta a este cambio que no es otra que la falta de financiación, obra de la archiconocida crisis. De este modo y a grandes rasgos el plantel de inquilinos está compuesto actualmente por jóvenes de 25 a 35 años (en un 60%) y personas de 35 a 40 (20%) pero también podemos encontrar personas de más de 40 años (15%). Todo esto lo están notando los profesionales del sector inmobiliario.

Sostenibilidad II

Reducir la factura energética

Si su comunidad aún dispone de bombillas incandescentes, sepa que con una pequeña inversión cambiándolas a bombillas de bajo consumo o LED, conseguirá:

Amortizar su inversión en un plazo menor a un año con el ahorro conseguido en suministro eléctrico



Legislación II

Reclamación de deuda vencida comunitaria cuando se ha transmitido el bien

Si un banco o un nuevo propietario se adjudica un bien a partir del 28 de junio del 2013, fecha en que entra en vigor la modificación del artículo 9.1.e) de la LPH, debe saber que a este nuevo propietario se le podrá reclamar la anualidad en la cual tenga lugar la adquisición y los 3 años naturales inmediatamente anteriores.



Otras noticias II

Las máquinas Fitness para urbanizaciones se extienden entre las comunidades de vecinos

Cada vez son más las comunidades de vecinos que deciden instalar máquinas fitness para urbanizaciones en una zona habilitada para hacer deporte. Así ponen al alcance de todos los residentes la posibilidad de realizar alguna actividad física.

Fuente: noticias bancarias.com



todo esto y mucho más, lo puede consultar en:

Centros Efinca

Madrid
Mérida
Badajoz

Redes Sociales Web



@ Email

comunicación@efinca.es

En este mail puede solicitar el envío de este boletín gratuito

Se prohíbe la reproducción de cualquier parte de este boletín sin el permiso escrito de la redacción y su autor DPTO. COMUNICACIÓN EFINCA

NOTICIAS DE
TU COMUNIDAD

